



# POISSY

Assemblées

## COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

DU 22 JUIN 2015

L'an deux mille quinze, le vingt-deux juin à dix-neuf heures trente, le Conseil municipal, dûment convoqué par Monsieur le Maire, le 16 juin 2015, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur Karl OLIVE, Maire.

**PRESENTS** : M. BERÇOT Mme DOS SANTOS M. MONNIER Mme EL MASAUDI M. MEUNIER  
Mme de VAUCOULEURS M. NICOT Mme MESSMER M. BLOCH Mme XOLIN M. PROST  
Mme GRIMAUD M. DUPART Mme SMAANI M. DJEYARAMANE M. ROGER M. LETELLIER  
Mme LEFEBVRE Mme HUBERT M. MOULINET Mme MAIRET Mme GRAPPE  
M. DE JESUS PEDRO M. VACQUIER Mme EMONET-VILLAIN Mme BELVAUDE M. POCHAT  
Mme DRAY-BAZERQUE M. PRADOUX Mme KOFFI Mme VINAY Mme LOQUE M. LEGRAND  
M. HEDRICH.

**POUVOIRS** : Mme CONTE à M. OLIVE M. SHEEHAN à Mme VINAY M. FEVRIER à M. HEDRICH.

**ABSENT** : M. ALLAOUCHICHE.

**SECRETAIRE** : M. PROST.

Les membres présents forment la majorité des membres du Conseil en exercice, lesquels sont au nombre de trente neuf.

- :- :- :-

### **1) MOTION CONTRE LE TRACE VERT DE L'A 104.**

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 5 voix contre.

## **ASSEMBLEES**

### **2) MODIFICATION D'UNE AMENDE FORFAITAIRE POUR LUTTER CONTRE LES DEJECTIONS CANINES.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**3) SIGNATURE DE SIX PROTOCOLES D'ACCORD TRANSACTIONNEL AVEC LES PROPRIETAIRES ET COPROPRIETAIRES DU MUR DE LA TOURNELLE.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**4) SIGNATURE D'UNE CONVENTION ENTRE LA DIRECTION TERRITORIALE DE LA PROTECTION JUDICIAIRE DE LA JEUNESSE (DTPJJ) ET LA VILLE DE POISSY RELATIVE A L'ACCUEIL DE MINEURS AU SEIN DE LA POLICE MUNICIPALE DE POISSY, DANS LE CADRE DU CONSEIL LOCAL DE SECURITE ET DE PREVENTION DE LA DELINQUANCE (CLSPD).**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**DRH**

**5) DETERMINATION DES CONDITIONS DE RECRUTEMENT D'UN AGENT DE CATEGORIE A.**

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 5 voix contre.

**6) MISE A DISPOSITION DU PERSONNEL COMMUNAL AUPRES DE LA CAISSE DES ECOLES.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**FINANCES**

**7) BUDGET PRINCIPAL - REPARTITION DEFINITIVE DU PRELEVEMENT AU TITRE DU FONDS DE PEREQUATION DES RESSOURCES INTERCOMMUNALES ET COMMUNALES (FPIC).**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**8) BUDGET PRINCIPAL - SUBVENTION FOYER SOCIO-EDUCATIF COLLEGE DES GRANDS CHAMPS.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**9) BUDGET PRINCIPAL - GARANTIE D'EMPRUNT : OGE (NOTRE-DAME DE POISSY).**

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 5 abstentions.

**10 A 14) BUDGET PRINCIPAL - GARANTIE D'EMPRUNT : VILOGIA (5 DELIBERATIONS) :**

- 10) 91-105 RUE BLANCHE DE CASTILLE,**
- 11) 1-11 RUE RONSARD,**
- 12) 13-19 RUE CHARLES DE FOUCAULD,**
- 13) 20-22 PLACE RACINE,**
- 14) 24-26 PLACE RACINE.**

Délibérations adoptées à l'unanimité des présents.

**15 A 17) BUDGET PRINCIPAL - GARANTIE D'EMPRUNT : FRANCE HABITATION (3 DELIBERATIONS) :**

- 15) ILOT S LA COUDRAIE,**
- 16) ILOT G1 LA COUDRAIE,**
- 17) ILOT J LA COUDRAIE.**

Délibérations adoptées à l'unanimité des présents.

**18) BUDGET PRINCIPAL - MISE A JOUR DE LA DUREE D'AMORTISSEMENT DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES (MODIFICATION DELIBERATION DU 9 FEVRIER 2015).**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**19) DEMANDE D'AIDE FINANCIERE AU DEPARTEMENT POUR LA RESTAURATION DE LA FRESQUE DE BRENSON, SITUEE DANS LE HALL DE L'HOTEL DE VILLE.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**20) AUTORISATION DE PAIEMENT PAR CHEQUIERS LOISIRS CAF.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

### **MARCHES PUBLICS**

**21) FIXATION DE LA PRIME AUX CANDIDATS POUR LA PROCEDURE DE CONCEPTION REALISATION RELATIVE A LA RECONSTRUCTION ET LE CONFORTEMENT DU MUR HISTORIQUE DE LA TOURNELLE.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

### **EVENEMENTIEL**

**22) SIGNATURE D'UNE CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA VILLE DE POISSY ET LA VILLE DE CARRIERES SOUS POISSY POUR L'ORGANISATION DU FEU D'ARTIFICE DU 13 JUILLET 2015.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

### **EDUCATION ET LOISIRS**

**23) SIGNATURE D'UNE CONVENTION AVEC LES LIBRAIRES DE POISSY POUR LES POCHETTES SCOLAIRES DELIVREES AUX ELEVES DES ECOLES ELEMENTAIRES.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

## **ENFANCE**

### **24) CREATION D'UN LIEU D'ACCUEIL ENFANTS PARENTS.**

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 6 abstentions.

## **URBANISME**

### **25) SIGNATURE DU CONTRAT DE RENOUVELLEMENT URBAIN AVEC LE CONSEIL DEPARTEMENTAL DES YVELINES POUR LA ZAC DE LA COUDRAIE.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

### **26) MANDATS DE VENTE D'UN BIEN BATI PROPRIETE DE LA VILLE DE POISSY, CONSTITUE D'UNE MAISON, CADASTREE SECTION AP N° 8, SISE 38 AVENUE DE L'ILE DE MIGNEAUX, AU PROFIT DE SIX AGENCES IMMOBILIERES.**

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 5 abstentions.

### **27) CESSION D'UN BIEN BATI, PROPRIETE DE LA VILLE DE POISSY, CONSTITUE D'UNE MAISON, CADASTREE SECTION AP N° 8 SISE 38 AVENUE DE L'ILE DE MIGNEAUX.**

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 5 abstentions.

### **28) CESSION D'UNE PROPRIETE BATIE DE LA VILLE DE POISSY, CONSTITUEE D'UN PAVILLON DE 125 M<sup>2</sup> SUR 3 NIVEAUX AVEC CAVE, PETITE DEPENDANCE ET JARDIN, LE TOUT CADASTRE SECTION AW N° 45 POUR 152 M<sup>2</sup>, SITUE AU 17 BOULEVARD GAMBETTA.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

### **29) AVENANT N°4 AU CONTRAT RELATIF A L'AMELIORATION DE L'HABITAT AVEC LE PACT DES YVELINES (PROTECTION AMELIORATION CONSERVATION TRANSFORMATION DE L'HABITAT).**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

### **30) ACQUISITION DU FORUM ARMAND PEUGEOT.**

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 5 voix contre et 1 abstention.

### **31) CONVENTION D'ACTION FONCIERE POUR LA REALISATION DE LA ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTÉ DE L'ECOQUARTIER EOLES, AVEC L'EPFY (ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DES YVELINES).**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**32) LANCEMENT DES PROCEDURES D'ACQUISITION DE LA MAISON DE FER ET DEPOT D'UN DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE CONCERNANT LE DEMEMBREMENT ET LA CONSERVATION DES ELEMENTS METALLIQUES.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**VIE DES QUARTIERS**

**33) SIGNATURE DU CONTRAT VILLE.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**INTERCOMMUNALITE**

**34) AVIS RELATIF A L'ARRETE DU PREFET DES YVELINES PORTANT PROJET DE PERIMETRE DE FUSION DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION MANTES EN YVELINES, DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DES DEUX RIVES DE LA SEINE, DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE POISSY, ACHERES, CONFLANS SAINTE HONORINE, DE SEINE ET VEXIN COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION, DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DES COTEAUX DU VEXIN ET DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES SEINE MAULDRE.**

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 2 abstentions.

**URBANISME**

**35) CESSION, D'UN PETIT IMMEUBLE, PROPRIETE DE LA VILLE DE POISSY, CONSTITUE DE 3 APPARTEMENT DE TYPE F2 ET D'UN JARDIN SUR L'ARRIERE, SIS 22 BOULEVARD ROBESPIERRE, CADASTRE SECTION AW N° 84 POUR UNE SUPERFICIE DE 359 M<sup>2</sup>.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**36) APPROBATION D'UN PROTOCOLE D'ACCORD ENTRE LA VILLE DE POISSY, L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DES YVELINES, LES SOCIETES DERICHEBOURG, SOGEPROM HABITAT ET BROWNFIELDS, DANS LE CADRE DE LA ZAC EOLES.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

: - :- :- :

Le présent compte rendu est affiché le 25 juin 2015.

**Le Maire,  
Vice-président du Conseil départemental des Yvelines,**

**Président de la Communauté d'agglomération P.A.C.  
Karl OLIVE**