

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

DU 19 DECEMBRE 2012

L'an deux mille douze, le dix neuf décembre à vingt heures, le Conseil Municipal, dûment convoqué par Monsieur le Maire le 13 décembre 2012, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur Frédérik BERNARD, Maire.

PRESENTS : Mme VINAY Mme DRACOULI Mme AUBIN M. HEDRICH M. LOBJEOIS
Mme METZGER M. DUQUESNE Mme COULON M. PASQUIER Mme RODDIER M. MARY
Mme MERLIER Mme SKAJENNIKOFF Mme de VAUCOULEURS M. LETELLIER
Melle WOELFLE M. MEHAY M. CARVALHO M. RAYNAL M. BLOCH M. BIHANNIC Mme
DELAROUZEE M. MONNIER Melle EL MASAUDI M. DEBUS.

POUVOIRS : M. BOUZNADA à M. PASQUIER M. ALLAOUCHICHE à M. CARVALHO
Mme CHIGNAC à M. HEDRICH M. RABEH à M. BERNARD Mme BERKANI à Mme
MERLIER M. MOREAU à Mme AUBIN Mme BAS à Mme VINAY Mme PENSIVY à
Mme METZGER M. MARIETTE à Mme de VAUCOULEURS Melle DOMONT à M.
MONNIER Mme XOLIN à M. BIHANNIC Mme DOMERGUE à Mme DELAROUZEE.

EXCUSE : M. BERTRAND.

SECRETAIRE : Mme VINAY.

Les membres présents forment la majorité des membres du Conseil en exercice, lesquels sont au nombre de trente neuf.

Le procès-verbal de la séance du 27 septembre 2012 a été approuvé à l'unanimité.

Monsieur le Maire a rendu compte des décisions prises 20 novembre au 12 décembre 2012, en vertu de la délégation donnée par le Conseil municipal (délibérations 10 du 27 septembre 2012 - articles L. 2122-22 et L. 2122-23 du Code général des collectivités territoriales).

Les délibérations inscrites à l'ordre du jour ont ensuite été examinées :

1) MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS.

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 14 abstentions : Melle DOMONT, M. RAYNAL, Mme DOMERGUE, M. BLOCH, Mme XOLIN, M. BIHANNIC, Mme DELAROUZEE, M. MONNIER, Melle EL MASAOUDI, M. LETELLIER, Mme de VAUCOULEURS, Melle WOEFLE, M. MARIETTE et M. DEBUS.

2) REGLEMENTATION DU TEMPS DE TRAVAIL.

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 14 abstentions : Melle DOMONT, M. RAYNAL, Mme DOMERGUE, M. BLOCH, Mme XOLIN, M. BIHANNIC, Mme DELAROUZEE, M. MONNIER, Melle EL MASAOUDI, M. LETELLIER, Mme de VAUCOULEURS, Melle WOEFLE, M. MARIETTE et M. DEBUS.

3) NOUVELLE REGLEMENTATION RELATIVE AUX LOGEMENTS DE FONCTION.

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 14 abstentions : Melle DOMONT, M. RAYNAL, Mme DOMERGUE, M. BLOCH, Mme XOLIN, M. BIHANNIC, Mme DELAROUZEE, M. MONNIER, Melle EL MASAOUDI, M. LETELLIER, Mme de VAUCOULEURS, Melle WOEFLE, M. MARIETTE et M. DEBUS.

4) EXERCICE 2012 - BUDGET PRINCIPAL - DECISION MODIFICATIVE N° 2.

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 10 abstentions : Melle DOMONT, M. RAYNAL, Mme DOMERGUE, M. BLOCH, Mme XOLIN, M. BIHANNIC, Mme DELAROUZEE, M. MONNIER, Melle EL MASAOUDI, M. LETELLIER et 4 voix contre : Mme de VAUCOULEURS, Melle WOEFLE, M. MARIETTE et M. DEBUS.

5) EXERCICE 2012 - GARANTIE D'EMPRUNT DE 1.139.000 € LA SOCIETE D'HLM I3F: REHABILITATION DES ESPACES EXTERIEURS DE LEUR PROGRAMME IMMOBILIER DE 208 LOGEMENTS SIS 1 A 11 ALLEE DES ŒILLETS ET 12 A 46 AVENUE MICHEL DE L'HOSPITAL.

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

6) EXERCICE 2012 - GARANTIE D'EMPRUNT DE 3.772.548 € A LA SOCIETE D'HLM VILOGIA : REHABILITATION DE 200 LOGEMENTS SIS 2 A 16 - 18 A 26 - 28 A 36 PLACE SAVORGNAN DE BRAZZA.

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

7) EXERCICE 2013 - BUDGET PRINCIPAL (M14) - AUTORISATION SPECIALE AVANT L'ADOPTION DU BUDGET PRIMITIF 2013. OUVERTURE DE CREDITS - SECTION D'INVESTISSEMENT DEPENSES.

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 10 abstentions : Melle DOMONT, M. RAYNAL, Mme DOMERGUE, M. BLOCH, Mme XOLIN, M. BIHANNIC, Mme DELAROUZEE, M. MONNIER, Melle EL MASAUDI, M. LETELLIER et 4 voix contre : Mme de VAUCOULEURS, Melle WOEFLE, M. MARIETTE et M. DEBUS.

8 A 24) BUDGET PRINCIPAL 2013 - SUBVENTIONS DE FONCTIONNEMENT AUX ASSOCIATIONS RECEVANT UNE SUBVENTION SUPERIEURE A 23 000 € - ASSOCIATIONS CONVENTIONNEES. AUTORISATION SPECIALE VALANT OUVERTURE DE CREDITS ET AUTORISATION DE VERSEMENT D'UN ACOMPTE AVANT LE VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2013 :

- **COMITE DES OEUVRES SOCIALES,**
- **CONSERVATOIRE DE MUSIQUE ET DE DANSE DE POISSY,**
- **HARMONIE LA LYRE AMICALE,**
- **ASSOCIATION SPORTIVE POISSY FOOTBALL,**
- **ASSOCIATION SPORTIVE POISSY HANDBALL,**
- **POISSY BASKET ASSOCIATION,**
- **JUDO/JU JITSU DE POISSY,**
- **MAISONS-LAFFITTE/SAINT GERMAIN/POISSY RUGBYVELINES,**
- **POISSY TRIATHLON,**
- **SAINT-LOUIS DE POISSY,**
- **CERCLE NAUTIQUE DE POISSY,**
- **INTER POISSY SPORTS,**
- **CLUB PEGUY,**
- **CLOS D'ARCY,**
- **CLUB SAINT-EXUPERY,**
- **MISSION LOCALE DE POISSY ET SES ENVIRONS.**
- **OFFICE DE TOURISME DE POISSY (PRORATA TEMPORIS SUR 5 MOIS, LA CONVENTION ARRIVANT A SON TERME LE 7 JUIN 2013).**

Délibérations adoptées à l'unanimité des présents.

25) BUDGET PRINCIPAL 2013 - SUBVENTIONS DE FONCTIONNEMENT AUX ASSOCIATIONS RECEVANT UNE SUBVENTION INFERIEURE A 23 000 € - ASSOCIATION CONVENTIONNEE. AUTORISATION SPECIALE VALANT OUVERTURE DE CREDIT ET AUTORISATION DE VERSEMENT D'UN ACOMPTE AVANT LE VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2013 :

- **LES SONS DE POISSY RADIO.**

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 10 abstentions : Melle DOMONT, M. RAYNAL, Mme DOMERGUE, M. BLOCH, Mme XOLIN, M. BIHANNIC, Mme DELAROUZEE, M. MONNIER, Melle EL MASAUDI, M. LETELLIER.

26) BUDGET PRINCIPAL 2013 - SUBVENTIONS DE FONCTIONNEMENT DE 1 000 € A L'ASSOCIATION « LES ELEVES HOTELIERS DU MANTOIS ». AUTORISATION SPECIALE VALANT OUVERTURE DE CREDITS ET AUTORISATION DE VERSEMENT D'UNE SUBVENTION AVANT LE VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2013.

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

27 ET 28) BUDGET PRINCIPAL 2013 - SUBVENTIONS DE FONCTIONNEMENT AUX ASSOCIATIONS RECEVANT UNE SUBVENTION INFERIEURE A 23 000 €. AUTORISATION SPECIALE VALANT OUVERTURE DE CREDITS ET AUTORISATION DE VERSEMENT D'UNE AVANCE AVANT LE VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2013 :

- **POISSY VOLLEY,**
- **POISSY ATHLETISME.**

Délibérations adoptées à l'unanimité des présents.

29 A 31) BUDGET PRINCIPAL 2013 - SUBVENTIONS DE FONCTIONNEMENT AUX ETABLISSEMENTS PUBLICS LOCAUX AUTORISATION SPECIALES VALANT OUVERTURE DE CREDITS ET AUTORISATION DE VERSEMENT D'UN ACOMPTE AVANT LE VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2013 :

- **CAISSE DES ECOLES,**
- **REGIE CHARGEE DE L'EXPLOITATION DU THEATRE,**
- **CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE.**

Délibérations adoptées à l'unanimité des présents.

32) EXERCICE 2013 : BUDGET EAU ET ASSAINISSEMENT (M49) - AUTORISATION SPECIALE AVANT L'ADOPTION DU BUDGET PRIMITIF 2013- SECTION INVESTISSEMENT POUR LES DEPENSES.

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

33) COTISATION FONCIERE DES ENTREPRISES - MODIFICATION DE LA BASE DE COTISATION MINIMUM 2012 - CHIFFRE D'AFFAIRE OU DE RECETTE HORS TAXES SUPERIEUR A 100 000 EUROS.

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 10 abstentions : Melle DOMONT, M. RAYNAL, Mme DOMERGUE, M. BLOCH, Mme XOLIN, M. BIHANNIC, Mme DELAROUZEE, M. MONNIER, Melle EL MASAUDI, M. LETELLIER et 1 voix contre : M. DEBUS.

34) FRAIS DE REPRESENTATION ACCORDES A MONSIEUR LE MAIRE.

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 14 abstentions : Melle DOMONT, M. RAYNAL, Mme DOMERGUE, M. BLOCH, Mme XOLIN, M. BIHANNIC, Mme

DELAROUZEE, M. MONNIER, Melle EL MASAOUDI, M. LETELLIER, Mme de VAUCOULEURS, Melle WOEFLE, M. MARIETTE et M. DEBUS.

35) DESIGNATION D'UN JURY PERMANENT DANS LE CADRE DES MARCHES DE MAITRISE D'OEUVRE.

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 1 abstentions : M. DEBUS.

36) DELEGATION DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN ET CONVENTION D'ACTION FONCIERE POUR LA REALISATION D'UN PROJET D'ECO QUARTIER SUR LE SECTEUR DE LA ZAC EOLES, AVEC L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DES YVELINES (E.P.F.Y).

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

37) SIGNATURE DE CONVENTIONS ENTRE LA VILLE ET FRANCE HABITATION DANS LE CADRE DES PERMIS DE CONSTRUIRE CONCERNANT LES LOTS G1, J ET S DE LA ZAC DE LA COUDRAIE.

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 14 abstentions : Melle DOMONT, M. RAYNAL, Mme DOMERGUE, M. BLOCH, Mme XOLIN, M. BIHANNIC, Mme DELAROUZEE, M. MONNIER, Melle EL MASAOUDI, M. LETELLIER, Mme de VAUCOULEURS, Melle WOEFLE, M. MARIETTE et M. DEBUS.

38) PRISE EN CONSIDERATION DU PROJET D'ECO QUARTIER EOLES.

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 11 abstentions : Melle DOMONT, M. RAYNAL, Mme DOMERGUE, M. BLOCH, Mme XOLIN, M. BIHANNIC, Mme DELAROUZEE, M. MONNIER, Melle EL MASAOUDI, M. LETELLIER et M. DEBUS.

39) SIGNATURE DE L'AVENANT 10 A LA PROMESSE SYNALLAGMATIQUE DE VENTE ENTRE LA VILLE DE POISSY ET LA SOCIETE SP POISSY RETAIL ENTREPRISE (UNIBAIL).

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

40) EXERCICE 2012 - SIGNATURE D'UNE CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS ENTRE LA VILLE ET LA MDE AMONT 78 ET VERSEMENT DE LA PARTICIPATION DE LA VILLE.

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

41) MODIFICATION DU REGLEMENT INTERIEUR DES ACTIVITES PHYSIQUES, ARTISTIQUES ET CULTURELLES A DESTINATION DES AINES.

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

42) FACTURATION DES CONTROLES DE L'ASSAINISSEMENT.

Délibération retirée de l'ordre du jour sera représentée ultérieurement.

43) RAPPORT ANNUEL SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE DE L'ASSAINISSEMENT EN 2011.

Délibération sans vote.

Le présent compte rendu est affiché le 21 décembre 2012.

**Le Maire,
Frédéric BERNARD.**