



# POISSY

Assemblées

## **COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL**

**DU 14 MAI 2018**

L'an deux mille dix-huit, le quatorze mai à dix-neuf heures, le Conseil municipal, dûment convoqué par Monsieur le Maire le sept mai deux mille dix-huit, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de M. Karl OLIVE, Maire.

**PRESENTS** : Mme DOS SANTOS M. MONNIER Mme EL MASAOUDI M. MEUNIER M. NICOT  
Mme MESSMER M. BLOCH Mme XOLIN M. MOULINET M. PROST Mme GRIMAUD Mme CONTE  
M. DUPART Mme SMAANI M. ROGER M. LETELLIER Mme LEFEBVRE Mme HUBERT Mme GRAPPE  
Mme EMONET-VILLAIN Mme BELVAUDE M. POCHAT Mme DRAY-BAZERQUE Mme KOFFI  
M. DUCHESNE Mme DEBUISSER Mme VINAY Mme LOQUE M. LEGRAND M. FALZON  
Mme POTHIER.

**EXCUSES** : M. BERÇOT M. ALLAOUCHICHE.

**POUVOIRS** : M. DJEYARAMANE à M. MOULINET Mme MAIRET à Mme LEFEBVRE  
M. DE JESUS PEDRO à M. DUPART M. PRADOUX à M. POCHAT M. SHEEHAN à Mme VINAY.

**SECRETAIRE** : Mme CONTE.

Les membres présents forment la majorité des membres du Conseil en exercice, lesquels sont au nombre de trente-neuf.

-----

### **DIRECTION GENERALE**

#### **1) LUTTE CONTRE LES DEPOTS SAUVAGES.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

#### **2) PORTER A CONNAISSANCE : COMMISSION PRIME 2018.**

Délibération sans vote.

## FINANCES

### EXERCICE 2017

#### **3) BUDGET PRINCIPAL - M14 - EXERCICE 2017 - APPROBATION DU COMPTE DE GESTION.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

#### **4) BUDGET PRINCIPAL - M14 - EXERCICE 2017 - APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF.**

Délibération adoptée à l'unanimité des votants, moins 1 non-participation au vote.

#### **5) BUDGET PRINCIPAL - M14 - EXERCICE 2017 - COMPTE ADMINISTRATIF - AFFECTATION DES RESULTATS.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

#### **6) ATTRIBUTION DE COMPENSATION - CONSTAT CA 2017.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

#### **7) BUDGET DES OPERATIONS SOUMISES A TVA - EXERCICE 2017 - APPROBATION DU COMPTE DE GESTION.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

#### **8) BUDGET DES OPERATIONS SOUMISES A TVA - EXERCICE 2017 - APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF.**

Délibération adoptée à l'unanimité des votants, moins 1 non-participation au vote.

#### **9) BUDGET DES OPERATIONS SOUMISES A TVA - EXERCICE 2017 - COMPTE ADMINISTRATIF AFFECTATION DES RESULTATS.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

#### **10) BUDGET CAISSE DES ECOLES - EXERCICE 2017 - APPROBATION DU COMPTE DE GESTION.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

#### **11) RAPPORT 2017 - D.S.U : DOTATION DE SOLIDARITE URBAINE ET DE COHESION SOCIALE.**

Délibération sans vote.

#### **12) DELEGATION DE LA DETTE ANNEE 2018 ET RAPPORT 2017.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

## **EXERCICE 2018**

**13) AVENANT N°1 A LA CONVENTION DE RESERVATION DE LOGEMENT EN LIEN AVEC UNE GARANTIE D'EMPRUNT DE 2 263 428,00 € A LA SA D'HLM FRANCE HABITATION. (CONTRAT DE PRET N°56083). ACQUISITION EN VEFA DE 27 LOGEMENTS, ZAC DE LA COUDRAIE - Q1.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**14) AVENANT N°1 A LA CONVENTION DE RESERVATION DE LOGEMENT EN LIEN AVEC UNE GARANTIE D'EMPRUNT DE 1 133 888,00 € A LA SA D'HLM FRANCE HABITATION. (CONTRAT DE PRET N°52194). ACQUISITION EN VEFA DE 10 LOGEMENTS, 1 AVENUE MEISSONIER.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**15) REMBOURSEMENT ANTICIPE - GARANTIE D'EMPRUNT DE 65 000 € A LA SA D'HLM DOMNIS. EX LE FOYER POUR TOUS. (CONTRAT DE PRET N°1023315). ACQUISITION D'UN LOGEMENT, RESIDENCE 2 YVES RUE DU MANOIR.**

Délibération sans vote.

**16) REMBOURSEMENT ANTICIPE - GARANTIE D'EMPRUNT DE 130 000 € A LA SA D'HLM DOMNIS. (CONTRAT DE PRET N°1041307). ACQUISITION D'UN LOGEMENT, RESIDENCE 3 YVES RUE DU MANOIR.**

Délibération sans vote.

**17) RAPPORT DE GESTION ANNUEL DE LA SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE POUR L'ATTRACTIVITE DE POISSY (SEMAP) - EXERCICE DU 30/09/2016 AU 30/09/2017.**

Délibération sans vote.

## **DRH**

**19) AUTORISATION DE RECOURS A L'INTERIM.**

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 1 voix contre et 3 abstentions.

- : - : - : - : -

## URBANISME

**20) CESSION AMIABLE, PAR LA VILLE DE POISSY, DE 16 M<sup>2</sup> DU DOMAINE PRIVE COMMUNAL, PRIS DANS LA PARCELLE NON BATIE, CADASTREE AT N° 1081, DANS LE PARKING DU PINCERAI, AU PROFIT DES PROPRIETAIRES BAILLEURS DE LA PIZZERIA CASA NONNA, POUR L'AMENAGEMENT FUTUR D'UNE TERRASSE.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**21) ACQUISITION PAR LA VILLE DE POISSY, AUPRES DE L'AMENAGEUR DE LA COUDRAIE, GRAND PARIS AMENAGEMENT, D'UNE NOUVELLE PORTION DE TERRAIN REPRESENTANT L'ASSIETTE FONCIERE SUR LAQUELLE SONT CONSTRUITS DES JEUX POUR LES ENFANTS ET LA SECONDE PARTIE DES JARDINS POTAGERS, AU NORD-OUEST DU QUARTIER.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

## MECENATS ET PARTENARIATS CULTURELS

**23) PARRAINAGE FINANCIER DE SAINT-LOUIS IMMOBILIER, SUEZ, DECATHLON, VAUBAN AUTOMOBILE, LA MARNIERE, ET LA SOCIETE GENERALE, EN FAVEUR DE LA REALISATION DE LA PISCIACAISE 2018.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**24) MECENATS FINANCIERS DE ACTION ET GESTION, ISOSTAR, FOULEES ET SOGERES RESTAURATEUR EN FAVEUR DE LA REALISATION DE LA PISCIACAISE 2018.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**25) PARRAINAGE D'IIDO PRODUCTION EN FAVEUR DE LA REALISATION DES SALONS ALTERNANCE, JOBS D'ETE ET ETUDIANTS ET 4 HEURES DE L'EMPLOI 2018.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

## PROJETS CULTURELS

**26) CONVENTION DE CESSION DE DROITS PHOTO POUR LA SIGNALIETIQUE TOURISTIQUE EN GARE DE POISSY ENTRE LA VILLE DE POISSY ET ZAKKA.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

## **SERVICES TECHNIQUES**

**27) CONVENTION DE TRANSFERT DANS LE DOMAINE PUBLIC DES VOIRIES, RESEAUX ET ESPACES VERTS PROPRES AU PROJET MAURICE CLERC.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

**28) AUTORISATION DONNEE AU MAIRE DE SIGNER LA CONVENTION RELATIVE A LA LOCATION ET MAINTENANCE D'UN DEMONSTRATEUR PUIITS DE CARBONE AVEC LA SOCIETE SUEZ EAU FRANCE.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

## **JEUNESSE ET SPORTS**

**29) MODIFICATION DU REGLEMENT INTERIEUR DES SEJOURS ORGANISES PAR LE SERVICE JEUNESSE.**

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

## **INTERCOMMUNALITE**

**30) COMMUNAUTE URBAINE GRAND PARIS SEINE & OISE - COMMUNE DE POISSY : AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL SUR LE PROJET DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT INTERCOMMUNAL ARRETE POUR LA PERIODE 2018-2023.**

Délibération adoptée à la majorité des présents, moins 1 voix contre.

- :- :- :-

**31) EXERCICE 2018 - PORTER A CONNAISSANCE DU RAPPORT DES OBSERVATIONS DEFINITIVES RELATIF AU CONTROLE DES COMPTES ET DE LA GESTION DE LA COMMUNE DE POISSY. CAHIER N°2 « EXAMEN DE GESTION - COMPETENCES SCOLAIRES ET PERISCOLAIRES » EXERCICE 2012 ET SUIVANTS  
SANS VOTE**

Délibération sans vote.

- :- :- :-

Le présent compte rendu est affiché le 18 mai 2018.

**Le Maire,  
Vice-président de la Communauté urbaine  
Grand Paris Seine & Oise,  
Vice-président du Conseil départemental des Yvelines,  
Karl OLIVE**